

**Zápis ze zasedání shromáždění
Společenství vlastníků domu Zakšínská č.p. 608**

(dále jen „SVJ“)

uskutečněného dne 22.2.2024 od 18:15 – 20:00 hod v zasedací místnosti
Polikliniky Prosek, Lovosická 440/40, Praha 9.

Zasedání bylo zahájeno v 18:15. Na zasedání bylo přítomna nadpoloviční většina všech vlastníků a bylo proto zkonstatováno, že zasedání je, v souladu § 1206 OZ a čl. VI. odst. 7, usnášeníschopné.

Předseda výboru SVJ zahájil zasedání a přednesl základní informace k jeho průběhu.

Usnesení č. 1: Předsedajícím byl **schválen** JUDr. Petr Vochvesta, předseda výboru, zapisovatelem byl **schválen** Mgr. Michal Pitucha, ověřovatelem zápisu byl **schválen** Bc. Robert Soják.

Usnesení č. 2: Byl **schválen** program zasedání v podobě, jak byl tento uveden na pozvánce shromáždění:

1. Zahájení (schválení zapisovatele a ověřovatele)
2. Hospodaření SVJ
 - a) Schválení účetních závěrek za roky 2022 a 2023 a vypořádání výsledku hospodaření
 - b) Schválení úpravy záloh od 1.3.2024
 - c) Volba členů statutárního orgánu – výboru SVJ
3. Plán činnosti
 - a) Schválení (povinné) výměny vodoměrů studené a teplé vody v domě
 - b) Pověření výboru SVJ k provedení výběrového řízení na garážová vrata v 2.PP, výběru nejvhodnější nabídky a uzavření příslušné realizační smlouvy
4. Různé a závěr

Usnesení č. 3: Byla **schválena** účetní závěrka za rok 2022 a vypořádání výsledku hospodaření.

Usnesení č. 4: Byla **schválena** úprava záloh od 1.3.2024.

Usnesení č. 5: Byla **schválena** volba nových členů výboru SVJ a to tak, že novými členy se stávají JUDr. Petr Vochvesta, Mgr. Michal Pitucha a Mgr. Zdeněk Kohák.

Usnesení č. 6: Byla **schválena** výměna vodoměrů studené a teplé vody v domě dle nabídky společnosti Ronica a.s.

Usnesení č. 7: Bylo **schváleno pověření** výboru SVJ k provedení výběrového řízení na garážová vrata v 2.PP, výběru nejvhodnější nabídky a uzavření příslušné realizační smlouvy.

Výsledky jednotlivých hlasování – viz přiložená tabulka.

Hlasování bylo poté ukončeno.

Výbor SVJ informoval vlastníky o dosavadním a aktuálním dění ve společenství, správě domu a zodpověděl vznesené dotazy jednotlivých vlastníků.

Zasedání bylo ukončeno ve 20:00 hodin.

Praha, dne 22.2.2024

předsedající v.r.

zapisovatel v.r.

ověřovatel v.r.